

# TARIFAS 2026



@ENFOCASA

WW.ENFOCASA.COM

AVENIDA ENEKURI 4, BILBAO



## REPORTAJE FOTOGRÁFICO

M<sup>2</sup>

NÚM FOTOS

PRECIO

PISO

HASTA 125 M<sup>2</sup>

20

95 E

(\*aplica servicio mínimo)

GRAN PISO

126 - 200 M<sup>2</sup>

20-25

105 E

(\*aplica servicio mínimo)

CHALET

201 - 300 M<sup>2</sup>

30

140 E

GRANDES PROPIEDADES

+ 300M<sup>2</sup>

-

BAJO SOLICITUD

\*Suma un vídeo + 35 EUR, un plano + 55 EUR, CEE +80 EUR ,etc...



## TOUR VIRTUAL MATTERPORT

M<sup>2</sup>

PRECIO

PISO

HASTA 125 M<sup>2</sup>

125 E

GRAN PISO

126 - 200 M<sup>2</sup>

150 E

CHALET

201 - 300 M<sup>2</sup>

180 E

GRANDES PROPIEDADES

+ 300M<sup>2</sup>

BAJO SOLICITUD

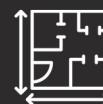
\*PRECIOS NO INCLUYEN IVA 21%.

\* Precios no incluyen IVA. Precios periodo 2026-2027. Posteriormente sufrirán cambios a razón de % aumento IPC.

\* Los precios se calculan en base a m<sup>2</sup> construidos 'de catastro'

\*Precio transporte: Primeros 30 km incluidos. Despues 0.44 EUR/km + peajes (ida/vuelta)

\*Servicio mínimo: 125 E + IVA



## CERT. ENERGÉTICO

	M <sup>2</sup>	PRECIO	+PLANO
PISO	HASTA 125 M <sup>2</sup>	80	+ 55 E
GRAN PISO	126 - 200 M <sup>2</sup>	95	+ 65 E
CHALET	201 - 300 M <sup>2</sup>	115	+ 95 E
GRANDES PROPIEDADES	+ 300M <sup>2</sup>	-	BAJO SOLICITUD



## VIDEO PROFESIONAL 4K

	M <sup>2</sup>	DURACIÓN	PRECIO
PISO	HASTA 125 M <sup>2</sup>	45 SEG	155 E
GRAN PISO	126 - 200 M <sup>2</sup>	45 SEG	170 E
CHALET	201 - 300 M <sup>2</sup>	80 SEG	190 E
GRANDES PROPIEDADES	+ 300M <sup>2</sup>	-	BAJO SOLICITUD



## DECORACIÓN VIRTUAL 3D

### NÚMERO

### PRECIO

1	70 E/ UNID
2-3	55 E/ UNID
4-6	50 E/ UNID
7-10	45 E/ UNID

\*PRECIOS NO INCLUYEN IVA 21%.

\* Precios no incluyen IVA. Precios periodo 2026-2027. Posteriormente sufrirán cambios a razón de % aumento IPC.

\* Los precios se calculan en base a m<sup>2</sup> construidos (de catastro).

# - ENFOCASA PACKS -

## "PACK REFORMAR"

FOTOS + 3 INFOGRAFÍAS + PLANO

PRECIO

"IDEAL PARA VIVIENDAS  
QUE REQUIEREN  
DE REFORMA"



PISO

HASTA 125 M<sup>2</sup>

195 E



GRAN PISO

126 - 200 M<sup>2</sup>

215 E



CHALET

201 - 300 M<sup>2</sup>

245 E

## GRANDES PROPIEDADES

+ 300M<sup>2</sup>

BAJO SOLICITUD

## "PACK MATTERPORT"

FOTOS + TOUR+ VIDEO + PLANO

PRECIO

"EL PAQUETE ESTRELLA  
PERFECTO PARA  
CUALQUIER PISO"



PISO

HASTA 125 M<sup>2</sup>

195 E



GRAN PISO

126 - 200 M<sup>2</sup>

215 E



CHALET

201 - 300 M<sup>2</sup>

265 E



## GRANDES PROPIEDADES

+ 300M<sup>2</sup>

BAJO SOLICITUD

## "PACK CHALET"

FOTOS + TOUR + VIDEO 4K + PLANO + DRONE

PRECIO

"IDEAL PARA UNA  
VIVIENDA UNIFAMILIAR,  
INCLUYE UN VÍDEO  
ESPECTACULAR CON TOMAS  
CON DRONE"



HASTA 125 M<sup>2</sup>

299 E



126 - 200 M<sup>2</sup>

230 E



201 - 300 M<sup>2</sup>

325 E



+ 300M<sup>2</sup>

BAJO SOLICITUD

## "PACK HOMESTAGING"

HOMESTAGING\* + FOTOS +TOUR + PLANO + VIDEO

PRECIO

"IDEAL PARA PISOS  
MUY ABANDONADOS  
(HERENCIAS)  
QUE REQUIEREN UN  
LAVADO DE CARA  
ANTES DE SER  
COMERCIALIZADOS"

\*HOMESTAGING BÁSICO: DESPEJAR/REDISTRIBUIR/DESPERSONALIZAR. LIMPIEZA , INSTALAR CAMAS Y VESTIRLAS, DECORAR.

HASTA 60 M<sup>2</sup> (1 HAB)

345 E



+ 1 HAB (PRECIO POR HABITACIÓN EXTRA)

+ 50 E



¿QUIERES ALQUILAR LA DECORACIÓN?

+150 E/MES



\*PRECIOS NO  
INCLUYEN IVA.  
LOS PRECIOS SE CALCULAN EN BASE A M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS (DE CATASTRO)

\* Precios no incluyen IVA. Precios periodo 2026-2027. Se actualizan anualmente a razón de % aumento IPC.

\* Los precios se calculan en base a m<sup>2</sup> construidos (de catastro)